

Số: **158** /QĐ-UBND

Thị xã Quảng Trị, ngày **28** tháng **2** năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho thuê đất

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 42 ngày 20 tháng 02 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho 04 hộ gia đình (có danh sách kèm theo) trú tại khu phố 3, phường 2, thị xã Quảng Trị, thuê 5664.0m² đất tại phường An Đôn, thị xã Quảng Trị, tỉnh Quảng Trị để sử dụng vào mục đích sản xuất kinh doanh.

Thời hạn sử dụng đất là 20 năm, kể từ ngày tháng năm 2017.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính số 12, tỷ lệ 1/500 do Công ty cổ phần tư vấn An Nguyên Quảng Trị lập ngày 15/2/2017 và đã được Phòng tài nguyên và Môi trường thẩm định.

Hình thức thuê đất: Thuê đất trả tiền hàng năm.

Giá đất, tiền thuê đất phải nộp:

Điều 2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được thuê đất nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
2. Ký hợp đồng thuê đất với bên thuê đất.
3. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;
4. Trao giấy chứng nhận QSD đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.
5. Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND và người được thuê đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND-UBND chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên trang thông tin điện tử UBND thị xã. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND;
- Lưu: VP

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Mai Anh



